

I crediti formativi professionali relativi agli eventi formativi seguenti saranno riconosciuti dal Collegio Geometri e Geometri Laureati di Lecco, con cui sono stati organizzati.

3 luglio | 14.00 – 16.00

Il nuovo stato legittimo

La revisione dell'art. 9-bis, co. 1-bis del D.P.R. 380/2001 da parte della L. 105/2024 (Salva Casa) ha determinato una profonda riflessione e dibattito – operativo e non solo teorico – sul nuovo stato legittimo.

Tra aperture (“Linee Guida” MIT e Modulistica Unificata), letture apparentemente restrittive della giurisprudenza e, in ogni caso, responsabilità dei tecnici, il webinar si propone di individuare opportunità e criticità del nuovo stato legittimo sia sul versante “amministrativo” nonché con alcuni accenni sulle ricadute anche in sede di circolazione immobiliare.

Info e iscrizioni: <https://www.agefis.it/nuovo-stato-legittimo>

4 luglio | 10.00 – 12.00

Superbonus e oltre: i nuovi scenari tra plusvalenze e responsabilità

Il webinar, dopo un breve excursus sulle agevolazioni edilizie vigenti nel 2025, descrive la normativa e fornisce esempi pratici relativamente alla tassazione delle plusvalenze per le case ristrutturate con il Superbonus, tratta le possibili conseguenze per i professionisti tecnici delle verifiche fiscali condotte in capo ai contribuenti e illustra alcuni casi pratici di presunta responsabilità per errori od omissioni e le possibili soluzioni.

Info e iscrizioni: <https://www.agefis.it/post-superbonus-nuovi-scenari>

8 luglio | 09.00 – 11.00

Fiscalità degli immobili abitativi e strumentali

L'evento costituisce un approfondimento dei profili fiscali degli immobili abitativi e strumentali. Saranno esaminate le agevolazioni applicabili all'acquisto della prima casa, la disciplina dell'Iva e delle imposte ipotecarie e catastali. Sarà esaminata la disciplina fiscale del contratto di comodato e degli immobili strumentali.

Info e iscrizioni: <https://www.agefis.it/fiscalit%C3%A0-degli-immobili>

9 luglio | 10.00 – 12.00

Il ruolo del professionista tecnico nel settore immobiliare

Il webinar si pone l'obiettivo di fornire utili indicazioni sui ruoli, le mansioni e le responsabilità del professionista che opera nel settore immobiliare, in quanto professionista incaricato di verificare l'aspetto tecnico degli immobili. In particolare, un focus sarà dedicato alla conformità catastale e urbanistica e all'agibilità degli immobili.

Info e iscrizioni: <https://www.agefis.it/ruolo-professionista-settore-immobiliare>

10 luglio | 09.00 – 11.00

L'imposta sulle successioni

Durante il webinar, oltre ad una breve panoramica sull'imposta sulle successioni e la relativa dichiarazione, saranno approfonditi alcuni casi particolari che sempre più frequentemente si verificano nelle famiglie.

Info e iscrizioni: <https://www.agefis.it/imposta-sulle-successioni>