

URBANISTICA, EDILIZIA E DIRITTO PRIVATO: IL TITOLO IDONEO

Il COLLEGIO GEOMETRI E GL della Provincia di Trento, con il supporto organizzativo della Cooperativa DIMENSIONE PROFESSIONISTI S.c.a.r.l., organizza per il mese di marzo il seguente evento di diritto online:

URBANISTICA, EDILIZIA E DIRITTO PRIVATO: IL TITOLO IDONEO

Data: giov. 18 marzo 2021 (dalle ore 8.30 alle ore 12.30)

Obiettivi: Il corso mira a fornire un importante ausilio al geometra, soprattutto nell'ambito delle procedure per distacco dei titoli edilizi oppure nell'ambito delle SCIA. Un tanto in relazione all'individuazione del "titolo idoneo" ed ai "diritti di terzi", con particolare attenzione all'individuazione e perimetrazione del diritto/dovere dell'amministrazione di operare dette analisi e porre eventuali limiti. Si affronteranno i vari istituti nelle loro ricadute concrete e quotidiane, affrontando innumerevoli tematiche, profili e problematiche comuni, sempre nell'ottica delle difficoltà ed esigenze cui deve far fronte il tecnico chiamato ad intervenire.

Programma:

- Introduzione sistematica della materia in oggetto tra diritto privato, amministrativo e penale
- Origine, fonte, scopi e natura del "titolo idoneo" in ambito edilizio
- Analisi dei rapporti tra profili privatistici ed amministrativi dei "diritti di terzi" e loro ricadute nel distacco dei titoli edilizi
- Focus sui principali "diritti di terzi" dal punto di vista privatistico
- Individuazione dei poteri/doveri amministrativi di controllo dei profili privatistici nell'ambito delle procedure per distacco dei titoli ediliz.
- Elementi e rapporti con il diritto tavolare e risultanze catastali.
- Azioni giudiziarie e ricorsi.

Docente: Avv.

Massimiliano

Debiasi

Crediti

formativi:

La frequenza dell'evento online dà diritto all'assegnazione di 4 cfp. La rilevazione della presenza degli iscritti avverrà secondo la seguente modalità: *nel corso dell'evento, in momenti diversi, attraverso le slides proiettate dal docente, appariranno sullo schermo 4 lettere, che ogni partecipante è tenuto a segnare e conservare sino alla fine della lezione; ad evento concluso verrà infatti richiesto, tramite apposito questionario, di comunicare, oltre al vostro cognome e nome, la corretta successione delle lettere apparse durante il corso.* **Qualora vengano omesse una o più lettere, non sarà possibile erogare i 4 crediti formativi professionali.**

I **costi di partecipazione** sono fissati in:

- € 56,00 per i soci della Dimensione Professionisti Scarl
- € 67,00 per i non soci della Dimensione Professionisti Scarl
- € 33,00 per gli iscritti all'albo di età inferiore ai 35 anni soci della Cooperativa Dimensione Professionisti
- € 56,00 per gli iscritti all'albo di età inferiore ai 35 anni non soci della Cooperativa Dimensione Professionisti
- € 78,00 riservato ai dipendenti pubblici i cui costi di partecipazione vengono sostenuti dall'ente di appartenenza

La richiesta di adesione (da effettuarsi online cliccando sul tasto ISCRIVITI che troverai in calce) dovrà essere effettuata **entro giov. 11 marzo**; ti verrà proposto un form che riporterà precompilati i tuoi dati professionali mentre dovrai inserire quelli relativi alla fatturazione.

Nei giorni successivi al termine di scadenza adesioni, perverrà al tuo indirizzo e-mail una nostra comunicazione con la quale ti signaleremo l'eventuale accettazione della richiesta; contestualmente ti verranno date le informazioni necessarie per confermare la tua partecipazione attraverso il pagamento online della quota di partecipazione (da effettuarsi esclusivamente attraverso carta di credito o carta prepagata del circuito Mastercard o Visa).

Trattandosi di un corso online, nei giorni immediatamente antecedenti l'evento perverrà al tuo indirizzo mail uno specifico promemoria, nel quale saranno inserite le indicazioni operative per accedere alla piattaforma WEB, nonché un link al quale collegarsi per partecipare all'evento in modalità sincrona.

Si rammenta che, una volta effettuato il pagamento, l'eventuale comunicazione di rinuncia di partecipazione deve essere inoltrata all'indirizzo formazione@collegio.geometri.tn.it almeno tre giorni prima della data di svolgimento dell'evento; in questo caso verrà comunque trattenuto il 50% dell'importo versato a parziale copertura dei costi di organizzazione (se la rinuncia viene comunicata successivamente al terzo giorno antecedente la data prevista per l'evento, la quota di partecipazione verrà trattenuta per intero).

N.B. Si ricorda agli iscritti che ancora non hanno aderito che la qualità di socio della Cooperativa Dimensione Professionisti S.c.ar.l. si acquisisce con il versamento di una quota associativa un tantum pari ad € 100,00 e non comporta ulteriori versamenti negli anni successivi. Scheda di adesione ed ulteriori informazioni sono reperibili sulla pagina iniziale del sito internet del Collegio.

ISCRIVITI