

## **AGENZIA DEL DEMANIO - AGENTUR FÜR STAATSGÜTER**

Direzione Regionale Trentino Alto Adige - Regionaldirektion Trentino Südtirol  
*Responsabile Ufficio del Direttore e dei Servizi Territoriali*

Piazza del Tribunale-Gerichtsplatz, 2 - 39100 Bolzano-Bozen  
T +39 0471408578 M +39 3351975310  
F +39 0650516065  
[mirko.sabotha@agenziademanio.it](mailto:mirko.sabotha@agenziademanio.it)  
[www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it)

**Tipologia di contratto:** contratto di somministrazione lavoro a tempo determinato.

**Utilizzatore:** Agenzia del Demanio EPE.

**Contratto collettivo applicato:** CCNL Agenzia del Demanio E.P.E.

**Inquadramento contrattuale:** 2°/3° Livello.

**Orario di lavoro:** 36h settimanali (7,12 giornaliere) dalle 8.00 alle 16.12 (con la flessibilità prevista dal CCNL dell'Agenzia), con diritto al buono pasto giornaliero per ogni giorno di effettivo servizio.

**Causale del contratto di somministrazione:** In riferimento all'art.19 comma 1 del d. lgs. 81/2015 lettera b) il progetto relativo alle dimissioni richiede un incremento temporaneo di personale non programmabile inizialmente, in quanto generato dagli obiettivi straordinari assegnati all'Agenzia secondo l'art.1 comma 422 della Legge n. 145/2018 "Programma di Dimissioni immobiliari". Il programma prevede un carico di lavoro di gran lunga superiore alle ordinarie attività, che può essere portato a compimento entro il termine previsto del 2019 solamente con un incremento di almeno il 5% del personale delle strutture centrali e territoriali dedicato direttamente a tali attività o allo svolgimento di attività in sostituzione del personale impegnato nel progetto stesso.

**Mansioni:** Impiegato tecnico

Elaborazione di documenti tecnico-estimativi con esperimento di sopralluoghi. Supporto all'attività di Due Diligence immobiliare. Supporto nella predisposizione di atti inerenti le operazioni di gestione, valorizzazione, acquisizione e dimissione immobiliari, per gli aspetti tecnici. Aggiornamento ed implementazione database relativo ai dati tecnici gestiti.

**Competenze:**

Metodi e strumenti estimativi.

Conoscenza ed utilizzo della banca dati catastale, redazione di elaborati grafici catastali, analisi e lettura elaborati ipo-catastali, conoscenza della normativa catastale.

Lettura mappe tecniche.

Analisi di documentazione tecnico-fisica e amministrativa di classificazione degli immobili

Nozioni di Legislazione urbanistico-edilizia

Redazione APE.

**Titolo di studio:** Diploma Geometra, Laurea in Ingegneria Civile/Edile o Architettura

Preferibile accreditamento al sistema regionale per i Certificatori Energetici

**Esperienza richiesta:** almeno 1/2 anni di esperienza maturata in attività compatibili con quelle sopra evidenziate.

**Conoscenze informatiche:** buona conoscenza dei software e sistemi specifici per l'attività richiesta (Autocad, Office, Sister, DOCEFA e PREGEO).

**Abilitazione alla guida di automezzo** (patente di tipo B): sì.

**Trasferta:** sì.

**Posizione INAIL:** 724 - Personale che per lo svolgimento delle proprie mansioni effettua accessi in cantieri, opifici e simili (compreso l'eventuale uso diretto di macchine da ufficio e di veicoli a motore personalmente condotti).

**Periodo indicativo del rapporto:** fino al 31/12/2019

**Sede di lavoro:** Direzione Regionale Trentino Alto Adige – Piazza Tribunale, 2 - 39100 Bolzano